

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma, Brf Nyponet i Eslöv Org.nr 769623-6392
Plats: Mullbärgsgatan 5, Eslöv
Datum : 210504

1. Stämmans öppnande, förteckning över närvarande medlemmar

Stämman öppnades av ordförande Åse Bylinder

Förteckning över närvarande medlemmar upprättades. 22 medlemmar var närvarande och 16 st lägenheter var representerade.

Förteckningen godkändes som röstlängd.

2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande valdes Bo Glantz

3. Anmälan av ordf. val av protokollförare

Till protokollförare valdes Anneli Hansson

4. Godkännande av dagordning

Stämman godkände dagordningen så som den föreslagits.

5. Val av justeringsman tillika rösträknare

Till justeringsman valdes Birgitta Videsson och Linda Eriksson Ulloa.

6. Fråga om kallelse behörigen skett

Stämman beslutade att kallelse till stämman skett i behörig ordning

7. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen redovisades av Åse Bylinder och Jan Karlsson för medlemmarna, godkändes av stämman.

I samband med detta återgav Åse de tryckfel som upptäckts i årsredovisningen:

- Sidan 4: Under punkten Valberedning har Helen Persson har fått fel efternamn och skrivits som Helen Nilsson.
- Sidan 4: Under punkten Förvaltning anges styrelsen som teknisk förvaltning ska vara HSB.
- Sidan 5: Under punkten Årsavgifter har årtal blivit fel, står 2019 men ska vara 2020.
- Sidan 6: Under Flerårsöversikt har i första spalten skrivits – 13 ska vara + 13.

8. Föredragning av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen redovisades, godkändes av stämman.

9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkning fastställdes så som den presenterats i årsredovisningen

10. Beslut i anledning av föreningens resultat enligt den fastställda balansräkningen

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för den tid räkenskapsåret omfattar.

12. Beslut i fråga om arvode till styrelse och revisorer

Nuvarande arvode om 8 000 kr till styrelsen att fördela kvarstår.
Extern revisor enligt löpande räkning.

13. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes Åse Bylinder, Anneli Hansson och Jan Karlsson samt två suppleanter Lena Walther och Sofie Albertsson.

Vid dagens möte valdes Linnea Linderberg in som intern revisor att justera årsredovisning innan den lämnas in.

14. Val av valberedning

Helen Persson och Janet Hallqvist valdes om.

15. Övriga ärenden

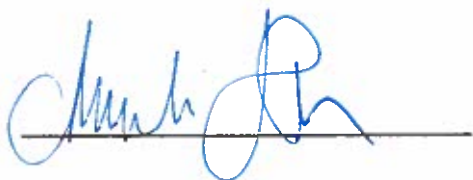
- Motioner: Inga motioner inkomna
- Åse redovisade för kostnaderna och för den offert som vi tagit in för ommålning av samtliga hus och förrådsbyggnader. Varje bostadsrättsinnehavare ansvarar för att plocka undan och montera ner så att målning kan ske utan hinder. Martin Olsbring, HSB, kommer att meddela samtliga bostadsrätter när i tid allt kommer att ske.
- Åse meddelar att samtliga bör läsa igenom samt skriva under de trivselregler Åse uppdaterat, läggs i Nyponet BoKloks brevlåda.
- Ljudmätning av värmepump är nu gjord och har lämnats vidare till Eslövs kommun. Enligt de mätningar Skånska Energi ligger de precis under tillåten ljudnivå. Vi inväntar svar från Eslövs Kommun.
- Åse redovisar året 2020: Installering av värmepump, avloppsspölning, förlängt det tekniska förvaltningsavtalet med HSB tre år, gemensam grillkväll anordnades, AKEVO har blivit uppköpta av NAVO, OVK genomförd samt filterbyte i samtliga bostadsrätter, Johan Karlsson har servat gräsklipparen.
- Åse förhandlade med Krafringen och det resulterade i att föreningen fick 95 000 kr tillbaka för de bekymmer Krafringen åsamkade föreningen när de sa upp avtalet.

16. Avslutning

Bo avslutade mötet samt tackade styrelsen för det gångna året.

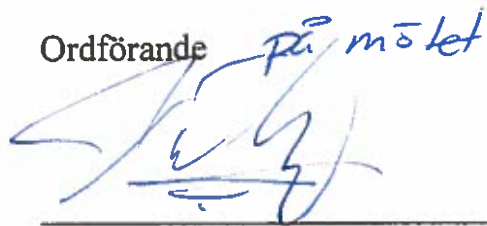
Anneli Hansson

Sekreterare



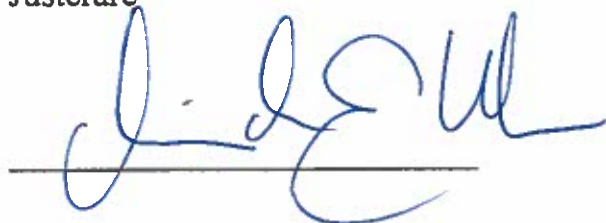
Bo Glantz

Ordförande *på mötet*



Linda Eriksson-Ulloa

Justerare



Birgitta Videsson

Justerare



*Brf Nyponets ordförande
Åse Zylinder*

210504/Ameli Jäm

Röstlängd, per den 7

Sida:1

Utskrift från REAL - Akevo

2021-04-20 15:15

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom	
				närvaro	fullmakt
204			Brf BoKlok Nyponet i Eslöv		
A1			Johansson, Gunn	/	
A2			Albertsson, Sofie	/	
A2			Karlsson, Johan	/	
A3			Videsson, Birgitta	/	
A4			Klyft, Therese	/	
A5			Bylinder, Åse	/	
A6			Roth, Viktor	/	
B1			Jönsson, Kenneth	/	
B1			Hansson, Elna	/	
B2			Walther, Lena	/	
B3			Persson, Helen	/	
B4			Ulloa Ramirez, Leonardo	/	
B4			Eriksson Ulloa, Linda	/	
B5			Hallqvist, Janet	/	
B6			Karlsson, Jan	/	
C1			Glantz, Kerstin	/	
C1			Glantz, Bo	/	
C2			Haglund, Yvonne	/	
C2			Haglund, Kent-Ola	/	
C4			Linderberg, Philip	/	
C4			Linderberg, Linnea	/	
C5			Hansson, Anneli	/	
Antal röster			16 st		